

# خبرنامه اخبار معماری

بحران شهر نشینی در خاورمیانه

پی داشته باشد، به نتیجه نهایی نرسیده و در مرحله شناسایی و نمونه برداری از آثار موجود در این مناطق هستیم.

ریس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری استان فارس، اظهارات افرادی که می‌گویند پاسارگاد و آرامگاه کوروش پس از آب‌گیری سد سیوند زیر آب می‌رود را غیرکارشناسی دانست و افزود: فکر نمی‌کنم رطوبت این سد آرامگاه کوروش را تحت تاثیر قرار دهد و دلایل این افراد قائع‌کننده به نظر نمی‌رسد.)

## جایزه معماری آجری و برنده‌گان سال ۲۰۰۶



مطابق سنت همه ساله، انجمن صنعت آجر به معماران و طراحانی که در ساخت بنای خود آجر را محور مصالح مورد استفاده قرار داده باشند، جوایز ویژه‌ای اعطا می‌کند.

انجمن صنعت آجر (BIA) اسامی برنده‌گان سال ۲۰۰۶ جایزه معماری با آجر را اعلام کرد. این جایزه مشهور معماری به کسانی که در ساخت بناهای خود از آجر استفاده کرده باشند، تعلق می‌گیرد.

در این مسابقه از تمامی معماران و طراحان و شرکت‌های ساختمان‌سازی که در آمریکا یا کانادا مجوز کار دارند دعوت می‌شود تا با ارایه توضیح و تصویری از پروژه‌های انجام شده خود در این مسابقه شرکت کنند. در هفت بخش تجاری، آموزشی، تسهیلات درمانی، شهرداری، زیارتگاه، دیگر مؤسسات و معماری چشم اندازها جوایز طلا، نقره و برنز به برنده‌گان اعطا می‌شود.

امسال جوایز BIA به دستان اوک پارک (در زمینه آموزشی)، بیمارستان کنکورد (خدمات درمانی)، مرکز چهارفصل ویژه اجرای برنامه‌های هنری (دیگر مؤسسات)، دفتر مرکزی ارایه خدمات کشاورزی آمریکا (تجاری)، مرکز کوپرنیک (شهرداری، دولتی) و خیابان مک‌کینلی در دانشگاه بال (معماری چشم اندازها) اعطا شد.

## چهار برج ۷۰ طبقه، مرکز دومای شهر مسکونی شود



چهار برج ۷۰ طبقه‌ای برای استقرار دومای شهر مسکونی در حال احداث است. این برج‌ها به ارتفاع  $308\frac{1}{4}$  متری در مسکو ساخته می‌شوند. این پروژه شامل چهار آسمانخراش بلند با چندین پل دو طبقه در بین برج‌ها و پل‌های ۸ طبقه در بالاترین نقطه آنهاست.

بلندترین پل‌ها به شکل حرف M که اول اسم مسکونی باشد، ساخته خواهند شد. هدف از این پروژه، تمرکز



بانک جهانی پیش‌بینی می‌کند که حل مسائل شهری منطقه خاورمیانه به صرف هزینه‌ای معادل  $4 \text{ تا } 6$  میلیارد دلار ظرف  $10$  سال آینده نیاز دارد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرسازی و معماری، شهرنشینی از افزایش جمعیت در منطقه خاورمیانه پیشی گرفته است. شهرنشینی در این منطقه ظرف  $35$  سال گذشته رشدی معادل  $100$  میلیون نفر داشته است. در واقع می‌توان گفت که نیمی از جمعیت این منطقه از جهان در شهرها زندگی می‌کنند. پیش‌بینی می‌شود تعداد افرادی که در شهرها زندگی می‌کنند تا سال  $2025$ ، از  $135$  میلیون نفر به بیش از  $350$  میلیون نفر برسد. در فاصله سال‌های  $1985$  تا  $1990$  در شهرهای سری  $2$  (شهرهای سری  $1$  به کلان شهرها و شهرهای بزرگ اطلاق می‌شود) رشد شهرنشینی معادل  $6$  درصد بوده است. که این رقم در شهرهای بزرگ معادل  $3/8$  درصد در  $1990$  شهر بزرگ که بیش از یک میلیون نفر در سال  $1990$  جمعیت داشتند، است.

بانک جهانی پیش‌بینی می‌کند که حل مسائل شهری منطقه خاورمیانه نیاز به صرف هزینه‌ای معادل  $6$  میلیارد دلار ظرف  $10$  سال دارد. این در حالی است که رفع مشکلاتی نظیر توزیع آب و آلودگی هوا هزینه‌ای مضاعف در برخواهد داشت.

## وضعیت آب‌گیری سد سیوند هنوز مشخص نیست



به نقل از خبرگزاری کار، ریس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری استان فارس، گفت: امیدواریم تا آخر امسال در زمینه آب‌گیری سد سیوند با وزارت نیرو به توافق نهایی برسیم. هاشم ربانی، ریس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری استان فارس، در گفت و گو با خبرنگار ایلنا، گفت: هنوز مطالعات در مورد آب‌گیری سد سیوند و تعییت کارهای آن انجام نشده است. این سد در این منطقه از اطراف آن، در

برای انجام این پروژه چهار ماه است، گفت: «بر اساس مطالعات انجام شده و امکان سنجی به عمل آمده چند محور دیگر از جمله خیابان ناصرخسرو، لاله‌زار و پانزده خرداد نیز در قالب این طرح دیده شده است که در آینده نزدیک پس از انجام کارپیاده راه‌سازی خیابان باع سپهسالار عملیات عمرانی آنها نیز آغاز می‌شود.»

## يونسکو خواستار توضیح ایران برای ساخت یک شهرک در حریم جهانی بیستون شد

بیستون پس از گذشت یک ماه از ثبت در فهرست آثار جهانی با چالش جدیدی اقتصادی عمرانی روبرو شده است. ساخت شهرک صنعتی هرسین در کنار روستای بنز آباد و فعالیت‌های عمرانی شرکت پتروشیمی پلیمر از جمله مشکلاتی است که ثبت جهانی بیستون را تهدید می‌کند.

ساخت شهرک صنعتی «هرسین» به مساحت ۹۰ هکتار در سال ۸۴ به تصویب شورای برنامه‌ریزی استان و هیات دولت رسید. این شهرک در سه کیلومتری آثار باستانی بیستون قرار دارد. شهرک صنعتی هرسین در دو کیلومتری سایت پتروشیمی کرمانشاه و در روستای «بنز آباد» بیستون ساخته می‌شود.

این شهرک از محل اعتبارات عمرانی سال ۸۴ احداث می‌شود و تاکنون ۳۰ هکتار از زمین‌های منطقه مورد نظر خردیاری شده است. مرکز میراث جهانی هفته گذشته در نامه‌ای به سازمان میراث فرهنگی و گردشگری کشور براساس پاراگراف ۱۷۲ راهنمای علمی اجرای مفاد کنوانسیون حفظ میراث فرهنگی جهانی (۹۷۲) در مورد ساخت شهرک جدید صنعتی در روستای «بنز آباد» استان کرمانشاه در محدوده بیستون توضیحاتی را درخواست کرده است.

در این نامه آمده است که بیستون در سی امین کمیته بین دولتی جهانی در ژوئن ۲۰۰۶ در لیتوانی در فهرست جهانی ثبت شده است. طبق مقررات کنوانسیون، هرگونه ساخت و ساز جدید و یا تغییر اساسی در محدوده محوطه ثبت شده که به چشم انداز محوطه آسیب برساند، باید هماهنگی و موافقت مرکز جهانی را داشته باشد. ساخت و سازها و احداث جاده از جمله مشکلاتی بود که مسئله جهانی شدن بیستون را تهدید می‌کرد. بنابراین جلساتی بین سمتولان سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و مسئلانی استانی کرمانشاه انجام گرفت. در این جلسات تصمیم گرفته شد که هیچ ساخت و سازی در این محدوده انجام نگیرد و به تدریج شرکت‌های موجود در دشت بیستون به خارج از دشت بیستون انتقال یابد اما تنها با گذشت تنها یک ماه از ثبت جهانی بیستون، زمزمه ساخت و سازها در این دشت باستانی آغاز شد.

## ساخت موزه نفت مسجد سلیمان آغاز شد

خبرگزاری میراث فرهنگی گروه هنر: فاز اول ساخت موزه نفت ایران در کنار نخستین چاه نفت در مسجد سلیمان با مشارکت شرکت نفت منطقه‌ای جنوب و سازمان میراث فرهنگی و گردشگری خوزستان آغاز شد.

صادق محمدی رئیس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری استان خوزستان با بیان آغاز فاز اجرایی نخستین موزه نفت ایران در مسجد سلیمان به میراث خبر گفت: «همزمان با آغاز این فاز طراحی موزه و مرمت محل استقرار نخستین چاه نفت و تقطیر آن در منطقه شماره یک نفتون راه اندازی می‌شود طرح جامع احداث پارک و موزه صنعت نفت ایران (مسجد سلیمان) با اعتبار اولیه ۳۰ میلیارد ریال در محوطه‌ای به وسعت ده هکتار در هیات مدیره شرکت ملی نفت ایران طرح و جزیئات پیشنهادی مشاور آن، مورد بحث و بررسی قرار گرفته و تصویب شد. این طرح که در ۲ بخش بازسازی ساختارهای قدیم و احداث ساختمان نمایشگاه و موزه تاریخ تحول صنعت نفت به تصویب هیات مدیره رسیده است هم اکنون در آستانه اجرا و عملیات احداث قرار دارد.

تمامی مراکز اداری در یک مجموعه واحد برای ارایه خدمات بهتر می‌باشد. در حال حاضر، دولت از صدھا ساختمان کوچک در سطح شهر برای ارایه خدمات و فعالیت‌های مختلف استفاده می‌کند. زمانی که ساخت این بنا تکمیل شد، ساختمان‌های قدیمی در حال استفاده فروخته خواهند شد. ساخت این بنای جدید در نوامبر سال ۲۰۰۵ شروع شده و تا پایان سال ۲۰۰۷ تکمیل خواهد شد.

## اولین ساختمان مذهبی فوستر

طرح بازسازی محله بریتانیایی و توسعه کلیسا‌ی سنت پول که توسط نورمن فوستر انجام پذیرفت. این پروژه اولین کار ساختمان مذهبی فوستر به حساب می‌آید. حدود ۱۲۰۰ فوت مربع ساختمان‌های دوران ویکتوریا در چلسی (ناحیه‌ای از لندن) که در سال ۱۸۶۰ ساخته شده‌اند وجود دارد. به همین علت بازسازی این منطقه در دستور کار قرار گرفته و مسؤولین امیدوارند تا فوستر در طرح دیگر قسمتها نیز همکاری خود را ادامه دهد.

## رعایت ضوابط نما سازی برای دریافت پروانه اجباری می‌شود



معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران از احتمال تبدیل ضوابط نما سازی به یکی از شرایط دریافت پروانه خبر داد. «جلیل حبیب المیان»، بیان این مطلب گفت: «ما در نظر داریم ضوابط ساخت و ساز را به صورتی در مقررات بگنجانیم که سازندگان برای دریافت پروانه ساخت بنا موظف به رعایت این ضوابط باشند. در نخستین گام، لایحه‌ای به شورای شهر ارائه شده تا با تخفیف عوارض، ساخت بهانه‌ای مناسب تشویق و ترویج شود وی ادامه داد: «این اقدام انجام یک کار عقب افتاده است که تا در طول سال‌های اخیر از سیستم شهرسازی ما کنار گذاشته شده بود. به همین دلیل اجرایی کردن ضوابط مربوط به نما نیازمند یک فرایند طولانی است.»

## خیابان سپهسالار پیاده راه می‌شود

روbat عمومی سازمان زیباسازی شهرداری تهران: با تبدیل خیابان باع سپهسالار (خیابان صف) به پیاده راه به منظور حفظ هویت تاریخی این بافت، فعالیت عمرانی تبدیل خیابان‌های شهر به پیاده راه آغاز شد.

«محمد رضایی‌زاده» معاون فنی و مهندسی سازمان زیباسازی با اعلام این خبر گفت: «علاوه بر حفظ هویت تاریخی خیابان‌ها از دیگر اهداف تبدیل خیابان‌های تاریخی شهر تهران به پیاده راه توسعه فضایی عمومی شهری، تسهیل درآمد و شد عابران و ایجاد رفاه برای شهروندان است.» وی با بیان این که این اقدام پس از هماهنگی با سازمان حمل و نقل و ترافیک و میراث فرهنگی صورت گرفته است گفت: «کف سازی و روانسازی پیاده راه، بهسازی جداره، حذف مسیر عبوری خودروها و موتورسیکلت‌ها و... از جمله اقدامات اجرایی این طرح است.»

رضایی نژاد افزود: «تبدیل معابر به پیاده راه علاوه بر ایجاد جذابیت توریستی سبب بالا بردن ضربی اینمی ساختمان‌های با ارزش تاریخی نیز می‌شود.»

معاون فنی و مهندسی سازمان زیباسازی با بیان این که زمان در نظر گرفته شده